



Universitas
Esa Unggul



Universitas
Esa U

ggul



Universitas
Esa Unggul



Universitas
Esa U

ggul



Universitas
Esa Unggul



Universitas
Esa U

ggul

LAMPIRAN 3

PT. DUTA PERTIWI Tbk DAN ANAK PERUSAHAAN
NERACA KONSOLIDASI
31 DESEMBER 2000, 1999 DAN 1998

		2000	1999	1998
AKTIVA				
Kas dan setara kas	(1)	248.606.556.580	373.629.703.691	741.706.642.240
Investasi sementara	(2)	155.589.087.800	29.650.116.691	15.195.167.800
Piutang usaha				
Pihak yang mempunyai hubungan istimewa	(3)	13.482.915.685	3.894.037.347	5.881.840.958
Pihak ketiga	(4)	25.132.042.596	22.250.664.515	30.814.354.621
Piutang lain-lain	(5)	6.136.461.842	3.967.280.640	195.910.619.194
Uang muka pembelian	(6)	7.368.675.568	10.975.059.690	10.018.127.137
Pendapatan yang masih harus diterima	(7)	225.070.975	883.133.283	14.181.766.006
Pajak dibayar di muka	(8)	35.884.781.676	24.536.261.361	9.114.838.949
Biaya dibayar di muka	(9)	1.413.071.243	1.321.899.272	1.080.255.469
Pemediaan	(10)	5.631.275.674	5.564.289.826	5.411.676.573
Aktiva real estat	(11)	2.498.358.422.541	2.190.801.532.929	2.174.906.212.069
Investasi saham	(12)	6.265.000.000	6.264.000.000	6.264.000.000
Dana pelunasan obligasi	(13)	10.620.000.000	8.265.000.000	15.000.000.000
Goodwill - bersih	(14)	17.372.521.411	18.619.005.783	22.107.930.246
Aktiva tetap - setelah dikurangi akumulasi penyusutan sebesar Rp 87.955.797.663 tahun 2000 dan Rp 73.119.286.550 tahun 1999 serta sebesar Rp 57.685.698.658 tahun 1998.	(15)	232.220.277.602	239.158.389.986	252.858.578.438
Aktiva tetap dalam rangka bangun, kelola dan alih setelah dikurangi akumulasi penyusutan sebesar Rp 652.259.984 tahun 2000 dan sebesar Rp 562.271.657 tahun 1999 serta sebesar Rp 472.283.331 tahun 1998.	(16)	1.136.913.608	1.226.901.935	1.316.890.261
Biaya pra-operasi bersih	(17)			1.227.394.579
Piutang kepada pihak yang mempunyai hubungan istimewa	(18)	367.481.764.871	318.088.289.997	
Aktiva lain-lain				
Kerugian yang ditangguhkan atas penjualan dan penyewaan kembali aktiva bersih.	(19)	2.027.132.641	2.712.953.145	3.398.772.649
Beban tangguhan	(20)			19.876.068.871
Lain-lain	(21)	250.000.000	250.000.000	250.000.000
JUMLAH AKTIVA	(22)	3.733.201.972.313	3.262.058.520.091	3.526.521.136.060
KEWAJIBAN DAN EKUITAS				
KEWAJIBAN				
Utang bank	(23)	13.900.000.000	16.950.000.000	42.240.000.000
Utang usaha pihak ketiga	(24)	18.755.175.846	6.605.374.165	22.471.586.353
Utang lain-lain	(25)	12.405.334.504	8.446.031.711	2.835.836.984
Utang pajak	(26)	13.701.513.207	13.118.534.792	5.813.367.449
Biaya yang masih harus dibayar	(27)	114.200.810.993	118.243.534.324	164.586.063.176
Uang muka yang diterima	(28)	725.914.100.758	314.760.614.819	225.006.467.549
Utang bank dan lembaga keuangan jangka panjang	(29)	704.127.620.552	758.505.623.684	878.354.166.935
Utang obligasi	(30)	801.821.045.469	799.895.851.418	1.050.000.000.000
Kewajiban pajak tangguhan	(31)	109.147.848	-	-
Jumlah Kewajiban	(32)	2.404.934.749.177	2.036.525.584.913	2.391.307.488.446
HAK MINORITAS ATAS AKTIVA BERSIH ANAK PERUSAHAAN	(33)	106.350.899.576	95.936.857.621	70.763.264.905
EKUITAS				
Modal saham - nilai nominal Rp 500 per saham				
Modal dasar - 2.000.000.000 saham				
Modal ditempatkan dan disetor - 1.387.500.000 saham	(34)	693.750.000.000	693.750.000.000	693.750.000.000
Agiu saham	(35)	166.718.750.000	166.718.750.000	166.718.750.000
Saldo laba	(36)	361.447.573.560	269.127.327.557	203.981.632.709
Jumlah Ekuitas	(37)	1.221.916.323.560	1.129.596.077.557	1.064.450.382.709
JUMLAH KEWAJIBAN DAN EKUITAS	(38)	3.733.201.972.313	3.262.058.520.091	3.526.521.136.060